

Sammanställning av dialogfrågor Tomtebo strand

19/11 2018 – 1/5 2019

ca 50 personer svarade och
ca 35 öppna kommentarer

UMEÅ
KOMMUN



Tomtebo strand

Var finns frågorna?

Umeå kommuns hemsida:

www.umea.se/tomtebostrand

Projektets webb:

www.tomtebostrand.se

Dialogkuben i Kommunhörnan (se bild)

QR-koder

Dialogplatsen på Tomtebo strand

QR-koder på skyltar



Tre frågor

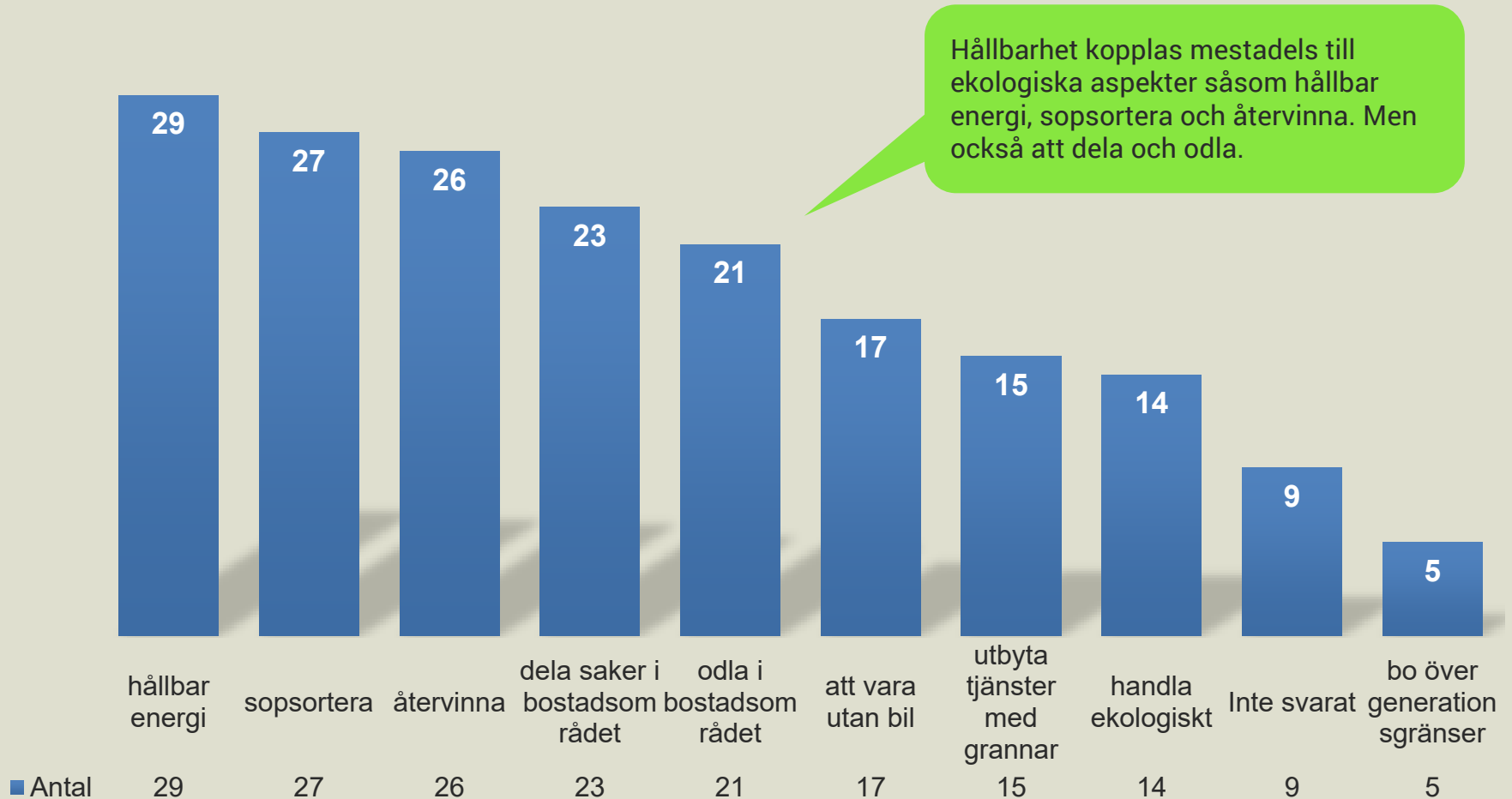


Tomtebo strand ska bli en hållbar stadsdel ur ett socialt perspektiv.

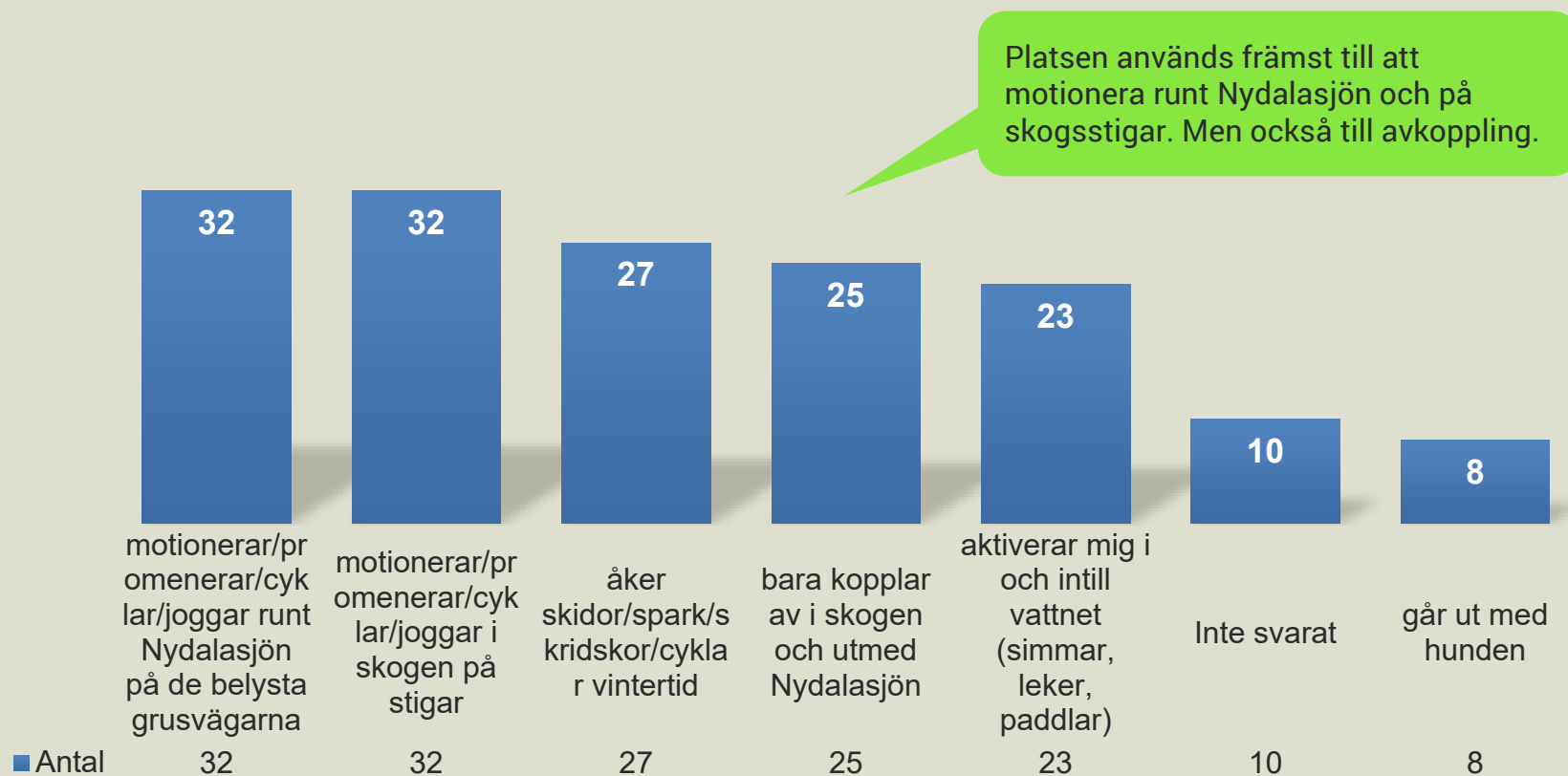
Vad kan det betyda för dig?



Tomtebo strand ska bli en socialt, ekonomisk och ekologiskt hållbar stadsdel. Vad är hållbarhet för dig?



Tomtebo strand ligger i ett viktigt rekreativsområdet som vi ska hantera varsamt. **Hur använder du området idag?**



Klassning av öppna kommentarer

Kommentarer som uttryckte motstånd handlade nästa uteslutande om att bevara skogen och naturen.



Motstånd

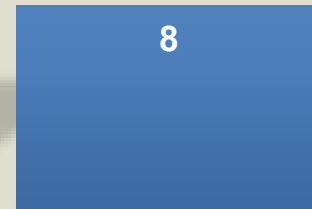
22



Konstruktiv

Många idéer om hur man kan bevara naturen och området runt Kolbäcken, hur man vill röra sig området, tankar kring gårdar, hållbart resande, hållbart byggande och vikten av lägenheter som många kan ha råd att bo i.

8



Annat

Motstånd – skogen (17)

- Skogen är bland det viktigaste vi har. Bevara den & bygg istället på gammal industrimark!
- Bygg inte i "min" löparskog :(
- Riv INTE min skog Låt det bara vara! Vi kan väl fåna lite jävla grönområden kvar! Bygg inte nån ny skit __ Lös det vi har!
- Sluta förstöra Umeå.
- Varför ska det inte få finnas några skogar nära Umeå centrum, dit man kan ta sig utan bil, som får vara orörda
- Om det byggs bostäder och tas bort stora delar av skogen tycker jag detta är högst olyckligt! Nydala är ett viktigt naturområdet, låt det förbli så!
- Bygg inget tack! Nydala är perfekt. Förstör inte mitt paradiset.
- Snälla, bygg inte. bevara nydalasjön frisk <3
- Lämna all skog orörd.
- Jag tror spontant att det är mer hållbart att behålla bitar av faktisk skog, med stora träd som är proffs på att utöva mycket fotosyntes åt gången, än att riva ner den bara för att odla små grönsaker i stället.
- Varför ska det inte få finnas några skogar nära Umeå centrum, dit man kan ta sig utan bil, som får vara orörda
- Låta naturen vara kvar i så stor utsträckning som bara möjligt, samt inte påverka befintliga strövområden.
- Mindre folk. Alltså inte riva skog för att bygga en massa bostäder. Om bygge = Bygga på höjden, inte brädden. Yta för skogspromenader
- Bygg inte husen så tätt att man ser rakt in till grannen som man gjort på Öbacka. Snälla spara så mycket skog som möjligt för människor och djurs bästa!
- Vill att detta fortsatt ska vara möjligt, vore jättetrist om naturen kring sjön försvann. Tycker inte det borde byggas nytt där.
- Tycker det är tråkigt att man ska bygga och ta bort den fina skogen. Har gått på stigar många gånger där och de är väldigt trampade så många gör detsamma. Många stugor har tagits bort för att göra ett rekreationsområde. detta tycker jag var onödigt då det är trevligt att se de som är skötta. De som står kvar igenbommade är sorgligt att se. Nu kommer jättemånga att bo på området och det blir mycket mindre område för rekreation. De som haft stugor och fortfarande lever känner säkert också besvikelse.

Motstånd – annat (7)

- Sluta förstöra Umeå.
- Gräv upp ert frö
- Varför ska det inte få finnas några skogar nära Umeå centrum, dit man kan ta sig utan bil, som får vara orörda
- Snälla, bygg inte. bevara nydalasjön frisk <3
- Idiot frågor! Volvo Amazon är hållbar.
- Har aldrig gått för människan att dela något i större städer. Se bara hur det skjuts och mördas här i Umeå.
- Glöm inte att jag fiskar i Nydala sjön!

Konstruktiva kommentarer och förslag

NATUREN OCH KOLBÄCKEN

- Fantastiskt fint längs Kolbäcken! Försök spara den vildmarken genom det nya bostadsområdet. Gör inte om bäcken till nå kanal, utan låt den ha sin vildhet kvar med en sparad skogsridå. Synd på alla stigar i området, men det kanske kan kompenseras på andra ställen?? Kanske lägga spänger runt myren som är närmare Kinabron? Fantastiskt med skidspår på Nydalasjön! Det är guld värt för oss som bor i södra änden på sjön och vill ta oss till Nydala spåret miljövänligt eller bara ta en skidtur ett varv på sjön i solen.
- Bevara kolbäcken - enorm källa för rekreation, lärande. Bevara en anseelig mängd av skogen mot E4. Bygg inte för tätt. Bevara befintliga hus vid Nydalasjöns strand, tex Finska Föreningen, Socialpsykiatrins stuga
- Bevara möjligheterna att motionera!!
- Extremt viktigt att möjligheterna till att koppla av, motionera och bara vara ifred i den skogliga naturen runt sjön inte förstörs av höghus, folk som bor överallt och den typen av stadsatmosfär i övrigt. För mig är Nydalasjön med omnejd en lugn oas i en stad som verkar bygga allt mer både på höjden och på bredden, en oas som jag kallt räknar med finns där när jag behöver ladda batterierna.
- Viktigt! Bevara området där stigen går över bäcken. För mig minnen och stilla ro. //Ett stugbarn
- Närheten till sammanhängande och orörda grönområden är viktigt för områdets rekreativvärde. Samtidigt som lättillgängligheten skapar goda förutsättningar för ett stadsnära friluftsliv för alla invånare.

Konstruktiva kommentarer och förslag

HUSEN OCH GÅRDARNA

- För ett trivsamt område: Grönområden, ej för tätt mellan bebyggelserna. Blandning av villor, parhus, kedjehus, radhus, lgh.
- Bra belysning av vägar och kring hus, för att skapa trygghet och våga röra sig utomhus även under mörkare tider.
- Önskar kunna fortsätta ta mig fram på ett smidigt sätt motsv den grusväg som finns idag - och att det blir träd kvar mot sjön så man slipper se en massa hus från andra sidan sjön när man är där.
- Tät bebyggelse som stödjer service, utnyttja naturen längs bäcken och mot sjön som rekreationsyta för att få större bostadstäthet inom kvarteren. Se exemplet med den stora gräsytan och volleybollplanen mellan gamla Tomtebo och Nydalasjön, med dylik rekreationsyta längs med hela sjön öster om Tomtebo strand borde det gå att bygga högt och tätt!
- Bygg inte husen så tätt att man ser rakt in till grannen som man gjort på Öbacka. Snälla spara så mycket skog som möjligt för människor och djurs bästa!
- Det behöver finnas bra utrymme att kunna röra sig och vara social också (ex. tror jag inte det funkar med enbart tät bebyggnad där man knappt kan röra sig för att folk helt enkelt bor där).

Konstruktiva kommentarer och förslag

TRANSPORTER OCH INFRASTRUKTUR

- Att vara utan bil förutsätter bra förbindelser med kollektiva medel. Kan vara i form av buss, bilpool eller hyrbil inom närområdet, eller möjlighet att låna cykel vid utplacerade cykelstationer runt om i staden.
- "att vara utan bil" är svårt, men att aktivt välja bort bilen om det går är nåt jag alltid gör. Det finns många resor som går att göra med cykel och tack vare en kommun som satsar på detta så går det lättare. Det är jättebra om detta kan vara med i planeringen av den nya stadsdelen så att cykling/promenad blir första valet, buss andra och bil sista valet. Försök tänka vägen från en stadsdel till de stora arbetsplatserna Universitetet och stan. Ibland glömmer man bort att det ska bli ett flöde även på cykelbanorna utan en massa korsningar. T.ex. är det svårt att ta sig till Universitetet från Tomtebo. Många kör förbi Östra Paviljongerna och där är trafiklösningen för cyklare inge vidare. Tänk på detta när ni planerar cykelvägarna igenom området.
- Ha tillgång till bilpool istället för privat bilägande. Låna/hyra cykel, friluftsutrustning mm. Erbjud människor hållbara tjänster som näringsverksamhet i närområdet. Starta upp och arbeta med andra i hållbara företag i stadsdelen.
- De smala grusstigarna med direktkontakt med sjön är mycket trevligare för promenader och joggingturer än bilvägarna, lös in marken närmast sjön och fixa till dem genomgående längs hela sjön!



Konstruktiva kommentarer och förslag

HÅLLBAR LIVSSTIL

- Gärna att matproduktionen är närmare mitt hem och året om
- "- handla närproducerat.- hållbar konsumtion.- underhålla/repamera.- tillgång till vardagsservice, exempelvis postombud, frisör, skönhetsvård, friskvård, bibliotek.- hållbara tjänster i närområdet, exempelvis skraddare/sömmerska/skomakare, cykelverkstad, second hand, eko-ring, marknadsförsäljning, pantbank, uthyrning."

SOCIAL HÅLLBARHET

- Tycker att Bostaden skulle vara med och bygga hyresrätter om man nu ändå bygger där. Vanligt folk med normala och lägre inkomster behöver kunna bo på fina ställen nära naturen.
- Bygg billiga hyreslägenheter! - Tillexempel på inkluderande idag må allmännyttan hotas av att säljas ut helt i andra större städer. Vi vill väl inte ha det kaos som råder i Stockholm?

EKOLOGISK HÅLLBARHET

- Att husen byggs med hållbara material och långsiktiga energilösningar. Trähus, där materialet blir en kolsänka (istället för betonghus, plast och mineralull). Solceller och solfångare måste integreras från början i fasader/tak.
- För mig är att vi använder oss av förnyelsebar energi i så stor mån som möjligt, solpaneler tex på fasader. Att odla på grönområden ock kunna odla en del av sin mat själv. Ha växthus i bostadsområden, pallkragar, med gemensamma krafter kunna hålla odlingen vid liv. Ha en framtidsvision på 20-30-50 år snarare än 1-2 år.

Övriga kommentarer

- Att kunna växa upp som liten och utvecklas i en hållbar miljö.
- Att det inte blir ett reservat för höginkomsttagare känns helt centralt, om man lyckas med det är såklart allt det andra också väldigt viktigt men det borde vara utgångspunkten för utvecklingen av området.
- Vill vara med när strandnära förändringar görs. Utveckla Hissjö, Sävar, Hörnefors, Brännlund, Obbola.
- Det är viktigt att skogen finns kvar.
- Promenerar i kolbäckskogen varje dag med mina hundar. Även dottern på 1 år följer med till skogen i sele.
- Uppskattar även bilfria stråk för jobbpendling med cykel.
- Trist om alla fina snirkliga stigar försvinner i skogsområdet
- En stripkubb för 16-18 åringar.

Sammanfattning

Det inkomna resultatet gav oss en inblick om vad umeåbor tänker om hållbarhet och vad de använder området till idag.

Resultatet visar att social hållbarhet främst betyder att kunna bo över generationsgränser, arbeta ideellt i gemensamhetslokaler på området, odla tillsammans, utbyte av varor och tjänster mellan grannar (delningsekonomi).

Hållbarhet kopplas mestadels till ekologiska aspekter såsom hållbar energi, sopsortera och återvinna. Men också att dela och odla.

Platsen används främst till att motionera runt Nydalasjön och på skogsstigar. Men också till avkoppling

I kommentarerna framkom det att naturen kring Nydalasjön är viktig och att det upplevs dåligt att skogen ska tas ned. I och med detta lämnades ett flertal önskemål om att bevara vandringsstråken runt sjön och stigarna kring Kolbäcken.

Många tankar kring hur man vill röra sig området, hur gårdar och hus ska utformas, hållbart resande, hållbart byggande och vikten av lägenheter som många kan ha råd att bo i.

Slutligen skrev 40 personer upp sig för inbjudan till workshop, möten och webbenkäter.